



TRANSPORDIAMET

Lääneranna Vallavalitsus  
vallavalitsus@laaneranna.ee  
Jaama tn 1  
90302, Pärnu maakond, Lääneranna  
vald, Lihula linn

Teie 06.01.2026

Meie 29.01.2026 nr 7.1-2/26/155-2

### **Marguse kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Pärnu maakonna Lääneranna valla Rame küla Marguse kinnistu ehitusteatise nr 2611201/00159 (menetlus nr 529306, EHR kood nr 105004441).

Kinnistu (katastritunnus 43001:001:0069, maatulundusmaa 100%) asub riigitee nr 16185 Hanila-Hõbesalu tee km 5,85–6,18 kaitsevööndis.

Ehitusluba soovitakse eluhoone ümberehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Elamu ümberehitamise ehitusprojekt“ (projekteerija Impeerium Projekt OÜ, töö nr 251001), mille kohaselt teekaitsevööndist väljapoole jääv vana rehehoone (elamu-laut) ehitatakse ümber elamuks. Juurdepääs kinnistule on Taskama teelt.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Palume korrigeerida riigitee kaitsevööndi laius vastavalt ehitusseadustiku<sup>1</sup> § 71 lg 2 (äärmise sõiduraja välimisest servast 30 meetrit).

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada riigitee nr 16185 Hanila-Hõbesalu tee km 5,774 ristumiskohalt algava olemasoleva juurdepääsutee kaudu. Riigitee nr 16185 ja Taskama teele ristumiskoht peab olema remonditud purustatud kruusaga enne Marguse kinnistu rekonstrueeritud elamule kasutusloa taotlemist. Elamu kasutusloa taotlusele lisada fototõendid remonditud ristmikust.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 529306) nimetatud eluhoone (EHR kood nr 105004441) ehitusloa. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene. Me ei anna nõusolekut teekaitsevööndis ja osaliselt teemaal asuva lauda taastamiseks, vaid palume kõnealusele hoonele leida edaspidi uus asukoht riigiteest kaugemal.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 1. 251001\_EP\_AA-3-02\_v01\_seletus  
2. 251001\_EP\_AS-4-01\_v01\_asendiplaan

Mildred Liinat

58786958, Mildred.Liinat@transpordiamet.ee